



Top gepflegte Doppelhaushälfte mit Pool in Puig de Ros

Ref: 1623

Bebaute Fläche: 142 m²

Schlafzimmer: 4

Parkplatz: 1

Grundstück: 338 m²

Badezimmer: 3

Abstellraum: 1

Ausstattung: Doppelglasfenster, Einbauschränke, Alu-Klappläden, Klimaanlage (warm-kalt), vorinstallierter Kamin, Solaranlage, Fliesenböden, Pool mit Außendusche, BBQ/Bar, Abstellraum, Parkplatz

Preis: 656.000€

Provisionsfrei für den Käufer.



Beschreibung: Diese gepflegte Doppelhaushälfte besticht durch ihre ruhige und dennoch zentrale Lage. Die Wohnfläche von ca. 142 m² ist auf 2 Wohnebenen verteilt. Das Erdgeschoss bietet ein Wohn-/ Esszimmer mit vorinstalliertem Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse mit Holzüberdachung, die im Sommer herrlichen Schatten spendet. Von dort gelangt man in den pflegeleichten Garten mit einem überdachten BBQ-Bereich/ Sommerküche sowie zum Pool mit Außendusche. Weiterhin finden wir im EG eine komplett ausgestattete Küche mit mobiler Kochinsel, einen angrenzenden Hauswirtschaftsraum, ein Schlafzimmer/ Büro sowie ein Gästebad. In der ersten Etage befinden sich das Hauptschlafzimmer mit einem schön modernisierten Bad en Suite und Zugang zu einem Balkon sowie zwei weitere Doppel-Schlafzimmer, eines davon ebenfalls mit Zugang zu einem Balkon mit Weitblick, und ein zweites Bad.

Puig de Ros ist ein beliebter Wohnort an der Südküste der Insel und bietet neben Ruhe und direktem Meerzugang auch einen exklusiven Beachclub und einen Golfplatz. Der Ort verfügt über diverse Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Nach Palma benötigen Sie etwa 20 Minuten.















